

Pressmeddelande 2014-12-02

## Praktikertjänst Fastigheter AB säljer Läkarhuset i Karlstad

**Praktikertjänst Fastigheter AB säljer fastigheten Duvan 6 Läkarhuset i Karlstad. Köpare är det lokala fastighetsbolaget Profil Invest AB som tillträder fastigheten den 1 december 2014.**

Fastigheten är belägen på Drottninggatan 19 i ett av Karlstads mest handelsintensiva områden. I Läkarhuset bedrivs vårdrelaterad verksamhet i form av läkarmottagningar och liknande sedan år 1965, då byggnaden uppfördes.

Byggnadens uthyrningsbara area uppgår till 2 033 kvm, varav 678 kvm butiker och 1 355 kvm kontor med vårdrelaterad verksamhet.

NAI Svefa har varit säljarens rådgivare under försäljningsprocessen. Köpare och säljare har kommit överens om att inte kommunicera köpeskillingen.



För ytterligare information:

Gustav Källén, Vice VD & Affärsområdeschef Transaktioner och Uthyrning, 08-402 18 97

e-mail: [gustav.kallen@naisvefa.se](mailto:gustav.kallen@naisvefa.se)

John Kärrberg, Transaktionsrådgivare, 054-10 03 21

e-mail: [john.karrberg@naisvefa.se](mailto:john.karrberg@naisvefa.se)

*Om NAI Svefa*

*NAI Svefa är en av Sveriges största fastighetskonsulter och hjälper både offentliga och privata uppdragsgivare inom fastighetsrätt, fastighetsutveckling, värdering, transaktioner, fastighetsinformation och förmedling av lokaler.*

*Bolaget har över 130 medarbetare och finns på 17 orter i landet. Internationellt är bolaget knutet till nätverket NAI Global.*