

Stockholm
2018-04-20

Svefa rådgivare när Karlskronahem säljer till SBB

Karlskronahem avyttrar i fem separata transaktioner sammanlagt åtta fastigheter varav två fastigheter består av äldreboenden och resterande fastigheter av bostäder med motsvarande cirka 265 bostadslägenheter. Sammanlagt fastighetsvärde för transaktionerna uppgår till cirka 400 MSEK.

SBB Norden AB förvärvar via bolagsförvärv två fastigheter, Af Klint 21 och Mo 1:2, innehållande främst äldreboenden som hyrs av Karlskrona kommun med en sammalagd yta om cirka 11 800 kvm. Vidare förvärvar SBB bostadsfastigheterna Verkö 3:118 och Kvarnhöjden 1 med sammanlagt 193 lägenheter.

Fyra av transaktionerna avser mindre fastigheter som avyttras till lokala aktörer på orten. Samtliga transaktioner är villkorade av beslut i kommunfullmäktige.

Svefa och EY Law har varit säljarens rådgivare i transaktionerna.

För ytterligare information:

Mikael Gustafsson, Transaktioner, tel: 010-603 86 47
e-mail: mikael.gustafsson@svefa.se

Gustav Källén, Vice VD, tel: 010-603 86 68
e-mail: gustav.kallen@svefa.se

Om Svefa

Svefa erbjuder spetskompetens och kvalificerad rådgivning inom ledning, strategi & organisation, värdering, analys, fastighetsinformation, samhällsbyggnad, fastighetsutveckling, strategisk & operativ förvaltningsrådgivning, transaktioner & uthyrning. Tillsammans är vi över 180 medarbetare fördelade på 18 kontor i landet och omsätter årligen 280 MSEK.

Bland våra uppdragsgivare finns allt från stora fastighets- och energibolag, investerare, byggbolag, banker, myndigheter och kommuner till mindre lokala fastighetsaktörer som alla uppskattar vår kombination av fastighetskompetens och affärsintelligens.