

2019-06-27

## Svefa rådgivare när Sandvikenhus avyttrar ett fastighetsbestånd bestående av 8 fastigheter med 385 lägenheter.

**Den 26 juni skrevs köpeavtalet under av de båda parterna; Sandvikenhus och Heimstaden AB. Försäljningen innehåller 385 lägenheter och tillträde sker 1 oktober 2019. Under de kommande åren ska Sandvikenhus rusta och investera för över 1 miljard kronor och kapital behöver frigöras för att bidra till finansieringen av detta.**

*"Vi har hittat en köpare som väl uppfyller våra krav vad det gäller långsiktighet och engagemang. Det är en aktör som vi från övriga Sverige ser satsar på såväl nyproduktion som kundnöjdhet och renoveringar av befintligt bestånd. Jag välkomnar flera aktörer till vår kommun vilket detta möjliggör"* säger Sandvikenhus VD Stefan Lundqvist.

Svefa var Sandvikenhus rådgivare genom hela försäljningsprocessen som varit smidig och snabb. Marknadsföring av portföljen påbörjades i slutet av april och avtalet undertecknades den 26 juni.

*"Vi är väldigt stolta över att ha fått förtroendet från Sandvikenhus att vara deras rådgivare och hjälpa dem göra en mycket bra affär. Svefa har, som den ledande fastighetsrådgivaren i gränslandet mellan de privata och de offentliga fastighetsaktörerna, en unik position på den svenska marknaden. Den positionen har våra kunder stor nytta av"* säger Gustav Källén, vice VD Svefa AB.

### För mer information

Gustav Källén, vVD och Affärsområdeschef Transaktion, tel: 010-603 86 68, [gustav.kallen@svefa.se](mailto:gustav.kallen@svefa.se)

Johan Hopstadius, press, tel: 076-634 20 05  
[johan.hopstadius@svefa.se](mailto:johan.hopstadius@svefa.se)

Svefa erbjuder spetskompetens och kvalificerad rådgivning inom värdering & analys, fastighetsinformation, samhällsbyggnad & fastighetsutveckling, strategisk & operativ förvaltningsrådgivning samt transaktioner & uthyrning. Tillsammans är vi över 180 medarbetare fördelade på 18 kontor i landet och omsätter årligen 300 MSEK. Bland våra uppdragsgivare finns allt från stora fastighets- och energibolag, investerare, byggbolag, banker, myndigheter och kommuner till mindre lokala fastighetsaktörer som alla uppskattar vår kombination av fastighetskompetens och affärsintelligens.